



2 pièces à louer avec parking et cave

GARCHES 92380

1 300 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /
mois Dépôt de garantie : 1100 €

Honoraires charges locataires: 775.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 155.1 €
TTC.

**Guy HOQUET
GARCHES**

7 rue de l'Eglise
92380 GARCHES

01 81 93 70 80

2 pièces à louer avec parking et cave

Guy Hoquet Garches vous propose ce lumineux 2 pièces, au sein d'une résidence familiale et arborée, avec gardien, tennis et espaces verts. Proche des écoles et des transports, il se compose d'une entrée avec un dressing, d'un grand séjour avec un beau balcon, d'une chambre, d'une cuisine, d'une salle de bains avec WC.

Une cave et un parking en sous-sol complètent ce bien.

51.7 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|-----------------------|-------|
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 5 |
| Provision sur charges | 200 € |

| | |
|--|---------------------------|
| Dépôt de garantie | 1100 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 154 |
| Charges annuelles (ALUR) | 3000 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Date ERP | 2024-07-11 08:01:59 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 229 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 930€ et 1300€ au 01/01/2021

Photos du bien

