



Maison avec 5 chambres

GARCHES 92380

1 300 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
GARCHES

7 rue de l'Eglise
92380 GARCHES

01 81 93 70 80

Maison avec 5 chambres

Guy Hoquet Garches a le plaisir de vous proposer en exclusivité ce bien situé à 15 minutes à pied de la gare de Saint-Cloud. Cette maison de 165 m² habitable et 145 m² carrez, éditée sur un terrain de 300 m² saura vous séduire par ses espaces et son aménagement moderne. Un escalier central dessert 3 niveaux :
Un espace de vie qui dévoile une entrée, une cuisine, un salon, une salle à manger et un WC.

Un espace nuit qui présente 3 chambres, 2 salles d'eau et une buanderie et WC.

Un espace nuit ou télétravail constitué de 2 chambres et WC.

Un jardin à l'arrière et une grande terrasse devant la maison, tous les deux dans la verdure permettent de profiter de moments conviviaux avec la famille et les amis.

2 véhicules peuvent être stationnés sur le terrain.

Il n'est pas trop tard pour profiter de l'été indien 2014 !

165 m²

7 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP

2024-04-16 14:22:45

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

145 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1430€ et 1980€ au 01/01/2021

Photos du bien



