



3 pièces dans la verdure avec chauffage individuel

GARCHES 92380

380 000 € *

* 380 000 € honoraires inclus

365 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.11% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
GARCHES**

7 rue de l'Eglise
92380 GARCHES

01 81 93 70 80

3 pièces dans la verdure avec chauffage individuel

Dans une petite copropriété, au calme avec de la verdure, Guy Hoquet vous présente ce trois pièces sans vis-à-vis. Il comprend une entrée avec dressing, une cuisine séparée, un séjour, un salon (possible deuxième chambre), une chambre, une salle de d'eau et un WC séparé. Lui sont associé une cave ainsi qu'une place de parking en sous-sol.

70.23 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 4

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 20

Charges annuelles (ALUR) 2400 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Date ERP	2023-11-13 14:23:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	266 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1270€ et 1770€ au 01/01/2021

Photos du bien



