GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à GARCHES 92380

6 pièces en centre-ville

GARCHES 92380

699 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GARCHES

7 rue de l'Eglise
92380 GARCHES

01 81 93 70 80

6 pièces en centre-ville

Au calme et bénéficiant d'une vue dégagée, Guy Hoquet Garches a le plaisir de vous présenter cet appartement situé dans une résidence de standing avec gardien, en centre-ville, à proximité immédiate des écoles et des commerces. Refait à neuf, il se compose d'une grande entrée, d'un double séjour donnant sur un balcon exposé Ouest, d'une cuisine américaine aménagée et équipée, de trois chambres, d'un bureau, d'une salle de bains avec WC, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne, de nombreux rangements. En sous-sol une place de parking et une cave viennent compléter ce bien.

111.29 m²	6 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	1 sde	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	1
Nombre étages	3

Nb Lots Copropriété	32
Charges annuelles (ALUR)	5480 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Gardien	Oui

Date ERP	2023-04-25 10:26:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	193 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1240€ et 1720€ au 01/01/2021

Photos du bien